Nomor :

Lampiran :

Hal : **Mutasi** Subyek/ Mutasi Pecah

PBB Tahun pajak ……….

Yth. Kepala Badan Pengelolaan Keauangan

Dan Aset Daerah Kota Yogyakarta

di Yogyakarta

Diberitahukan dengan hormat, bahwa SPPT PBB tahun ............................... atas nama :

Wajib Pajak : .......................................................................

NOP/No.SPPT : .34.71...............................................................

Alamat Wajib pajak : .........................................................................

Jumlah Pajak terutang : Rp.............................................................

telah kami terima pada tanggal :

Namun berhubung pada tanggal ……………………………… obyek pajak tersebut telah kami beli/ jual/sewa/kontrak/hibah/wariskan kepada :

Nama :.......................................................................................

Alamat : ......................................................................................

Luas Tanah/Bumi : .....................................................................................

Luas Bangunan :........................................................................................

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini terlampir dokumen antara lain :

1. Asli SPPT PBB th **2021** ( Jika sudah dibayar 2021 nya, yg dilampirkan Foto Kopi saja)
2. Foto Copy KTP Wajib Pajak dan fotokopi KK
3. FK Sertifikat dan FK Akta Jual Beli/ FK BPHTB/Akte Waris/Akte Hibah/Surat Perjanjian Sewa-Menyewa
4. Foto Copy KTP Penyewa/Pengontrak (jika tanah disewakan)
5. SPOP/LSPOP
6. Surat Kuasa dan KTP ygdi beri kuasa (apabila dikuasakan)
7. Pembayaran PBB lunas terbayar( Print Out )
8. Surat Izin Membangun Bangunan (IMB/IMBB) bila mempunyai bangunan.
9. Surat Pernyataan jika ada selisih tanah antara SPPT PBB dengan Sertifikat( Cap RT, RW,Kelurahan, Kecamatan)

Demikiandanterimakasih.

Yogyakarta, …………………

WajibPajak/KuasaWajibPajak\*)

………………………………….

Telpon :

Keterangan :

\*) Untuk pengajuan mutasi nama /mutasi pecah, PBB 2021 ( jangan dibayar dulu )

Nomor :

Lampiran:

Hal : Permohonan **Pembetulan** Obyek/Subyek/RT-RW

PBB Tahun pajak ……….

Yth. Kepala Badan Pengelolaan Keauangan

Dan Aset Daerah Kota Yogyakarta

di Yogyakarta

Diberitahukan dengan hormat, bahwa SPPT PBB tahun ...................... atas nama :

Wajib Pajak : .......................................................................

NOP/No.SPPT : .34.71...............................................................

Alamat Wajib pajak : .........................................................................

Alamat Obyek Pajak :...........................................................................

Jumlah Pajak terutang : Rp.............................

Setelah kami teliti ternyata terdapat kesalahan tulis nama/ alamat /Luas tanah/luas bangunan atau penambahan bangunan. Yang benar adalah sebagai berikut :

Nama :.......................................................................................

Alamat Wajip Pajak : ......................................................................................

Alamat Obyek Pajak : .......................................................................................

Luas Tanah/Bumi : .....................................................................................

Luas Bangunan :........................................................................................

Dimohon mulai Th. Pajak :............................

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini terlampir dokumen antara lain :

1. Asli SPPT PBB th **2021** ( Jika sudah dibayar 2021 nya, yg dilampirkan Foto Kopi saja)
2. Foto Copy KTP dsn KK
3. FK Sertifikat
4. Foto Copy IMBB
5. SPOP/LSPOP
6. Surat Kuasa dan KTP yg diberi kuasa (apabila dikuasakan)
7. Pembayaran PBB lunas terbayar( Print Out )
8. Surat Izin Membangun Bangunan (IMB/IMBB) bila mempunyai bangunan
9. Jika berhubungan dengan BPHTB mohon melampirkan BPS atau surat pembetulan BPHTB.

Demikiandanterimakasih.

Yogyakarta, …………………

WajibPajak/KuasaWajibPajak\*)

………………………………….

Telpon :

Keterangan :

\*) Untuk pengajuan pembetulan, PBB 2021 ( jangan dibayar dulu)

Perihal : **Permohonan Salinan SPPT**

Pajak Bumi dan Bangunan

Tahun ………………….

Yth.Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset

Daerah Kota Yogyakarta

Jl. Kenari No.56, Yogyakarta

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Yang bertandatangan di bawahini :

Nama : ………………………………………………………………………..

Alamat : ………………………………………………………………………..

dengan ini memohon salinan SPPT / SSPD PBB tahun…..............

untuk obyek pajak atas nama :

Nama Wajib Pajak : ………………………………………………………….

Nomor Obyek Pajak (NOP) : ..............................................................................

RT/RW : ......./.......

Jalan : ...............................................................................

Desa/Kelurahan : ...............................................................................

Kecamatan/Dati II : …………………………………………………………..

Alasan Mengajukan Salinan SPPT :……………………………………………………………

: …………………………………………………………..

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini saya lampirkan :

1. Foto kopi KTP wajib pajak
2. Foto copy SERTIFIKAT
3. Foto Kopi SPPT PBB tahun sebelumnya
4. Foto Kopi bukti pembayaran PBB 5 tahun terakhir/Print Out
5. Surat kuasa dan KTP yang diberi kuasa………………\*\*)

Demikian atas bantuannya diucapkan terimakasih.

Yogyakarta,………………………

WajibPajak/Kuasanya\*

\*) Coret yang tidakperlu (…………………………………………)

Telepon :

Perihal : **Permohonan SK NJOP**

Pajak Bumi dan Bangunan

Tahun ………………….

Yth.Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset

Daerah Kota Yogyakarta

Jl. Kenari No.56, Yogyakarta

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Yang bertandatangan di bawahini :

Nama : ………………………………………………………………………..

Alamat : ………………………………………………………………………..

dengan ini memohon SK NJOP PBB tahun…..............

untuk obyek pajak atas nama :

Nama Wajib Pajak : ………………………………………………………….

Nomor Obyek Pajak (NOP) : ..............................................................................

RT/RW : ......./.......

Jalan : ...............................................................................

Desa/Kelurahan : ...............................................................................

Kecamatan/Dati II : …………………………………………………………..

Alasan mengajukan SK NJOP : …………………………………………………………..

: …………………………………………………………..

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini saya lampirkan :

1. Foto kopi KTP wajib pajak
2. Foto copy SERTIFIKAT
3. Foto Kopi SPPT PBB tahun sebelumnya
4. Foto Kopi bukti pembayaran PBB 5 tahun terakhir/Print Out
5. Surat kuasa dan KTP yang diberi kuasa………………\*\*)

Demikian atas bantuannya diucapkan terimakasih.

Yogyakarta,………………………

WajibPajak/Kuasanya\*

\*) Coret yang tidakperlu (…………………………………………)

Telepon :

Perihal : **Permohonan OBYEK BARU**

Pajak Bumi dan Bangunan

Tahun ………………….

Yth.Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset

Daerah Kota Yogyakarta

Jl. Kenari No.56, Yogyakarta

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Yang bertandatangan di bawahini :

Nama : ………………………………………………………………………..

Alamat : ………………………………………………………………………..

dengan ini memohon diterbitkan SPPT PBB tahun….................

untuk obyek pajak atas nama :

Nama Wajib Pajak : ………………………………………………………….

Nomor Obyek Pajak (NOP) : ..............................................................................

RT/RW : ......./.......

Jalan : ...............................................................................

Desa/Kelurahan : ...............................................................................

Kecamatan/Dati II : …………………………………………………………..

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini saya lampirkan :

1. Foto kopi KTP wajib pajak
2. Foto copy SERTIFIKAT
3. Foto Kopi Akta Jual Beli ( jika perolehan sertifikat dari transaksi jual beli )
4. Foto Kopi Keterangan Waris/KK/C1/SSB/BPHTB
5. Foto Kopi PBB Tetangga minimal 2
6. Foto Kopi IMBB jika bangunan baru
7. Sket Denah Lokasi Yang mencantumkan PBB Tetangga
8. Surat Kuasa Dan KTP yang diberi Kuasa
9. Surat Pernyataan Bahwa belum pernah menerima SPPT PBB sejak ada sertifikat ( dicap RT, RW,Kelurahan ( bermaterai 6000)

Demikian permohonan dari kami atas bantuannya diucapkan terimakasih.

Yogyakarta,………………………

WajibPajak/Kuasanya\*

(…………………………………………)

Telepon :

Hal : Permohonan **Pembatalan/Hapus SPPT PBB**

yang tidak benar tahun ……….

Yth. Kepala Badan Pengelolaan Keauangan

Dan Aset Daerah Kota Yogyakarta

di Yogyakarta

Dengan Hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini Wajib Pajak / Kuasa Wajib Pajak / Pemohon :

Nama Wajip Pajak/Pemohon : ..........................................................................

Alamat : ..........................................................................

Alamat Wajib pajak : .........................................................................

Alamat Obyek Pajak :...........................................................................

Jumlah Pajak terutang : Rp.............................

Sebagai Wajib Pajak/Kuasa Wajib Pajak, **Atas Obyek Pajak** :

Nama :.......................................................................................

NOP :........................................................................................

Alamat : ......................................................................................

Kelurahan : .......................................................................................

Kecamatan : .....................................................................................

Kabupaten/Kota :........................................................................................

Dengan ini mengajukan pembatalan /Hapus SPPT PBB yang tidak benar tahun pajak.............dengan Alasan :

........................................................................................................................................

.........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini terlampir dokumen antara lain :

1. Asli SPPT PBB yang diajukan pembatalan/penghapusan
2. Foto Copy SPPT dobelannya/Yang digabung
3. FK Sertifikat
4. Surat Kuasa dan KTP tang diberi kuasa ( jika dikuasakan
5. Foto Kopi KTP Pemohon
6. Surat Kuasa dan KTP yg diberi kuasa (apabila dikuasakan)
7. PBB yang dihapusharus lunas terbayar
8. Mengisi SPOP pembatalan

Demikian disampikan permohonan ini untuk dapat dipertimbangkan..

Yogyakarta, …………………

WajibPajak/KuasaWajibPajak\*)

………………………………….

Telpon :

Hal : Permohonan **Pengembalian/Restitusi SPPT PBB/**

Dobel Bayar PBB tahun ……….

Yth. Kepala Badan Pengelolaan Keauangan

Dan Aset Daerah Kota Yogyakarta

di Yogyakarta

Dengan Hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini Wajib Pajak / Kuasa Wajib Pajak / Pemohon :

Nama Wajip Pajak/Pemohon : ..........................................................................

Alamat : ..........................................................................

Letak Obyek Pajak :...........................................................................

NOP : 34.71.................................................................

Bersama ini mengajukan permohonan pengembalian kelebihan pembayaran PBB atas SPPT PBB tahun..............................................sebesar Rp..................................................

Bentuk pengembalian yang kami mohon adalah sebagai berikut :

Dibayar Tunai ( restitusi ) pada Rekening Nomer............................Di Bank..........

Diperhitungkan ( kompensasi ) dengan hutang/keteapan PBB tahun........................

Disumbangkan Kepada Negara

Atas Nama Wajip Pajak :.........................................................................................

Alamat : ......................................................................................

Letak Objek : .......................................................................................

NOP :.......................................................................................

Sebagai Bahan Pertimbangan/Penelitian kami lampirkan :

1. Foto Kopi SPPT PBB
2. Foto Copy Buku Rekening Bank
3. Bukti yang ASLI pembayaran PBB
4. Asli SK Pengurangan/Asli SK bebas Denda
5. Foto Kopi KTP dan KK Wajib Pajak/Sertifikat/Surat kuasa dan Foto Kopi KTP penerima Kuasa apabila dikuasakan
6. Surat pernyataan sanggup dipotong biaya transfer bermaterai Rp.6000,- apabila buku rekening diluar Bank BPD

Demikian disampikan permohonan ini untuk dapat dipertimbangkan..

Yogyakarta, …………………

WajibPajak/KuasaWajibPajak\*)

………………………………….

Telpon :